



À vendre, maison de 138 m², 4 pièces à BARSAC (33720).

BARSAC 33720

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

À vendre, maison de 138 m², 4 pièces à BARSAC (33720).

Dans un environnement calme, cette maison atypique offre 4 pièces réparties sur 138 m².

En rez de chaussée, une cuisine aménagée de 27 m², une pièce de vie de 27 m², 1 wc. A l'étage 3 chambres de 16 à 12 m² avec parquet massif; un bureau, une salle de bain avec un dressing, 1 toilette.

Le tout sur une surface cadastrale de 965 m².

Aux beaux jours vous profiterez de la piscine, d'un toit terrasse, et d'un jardin arboré.

138 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	1 km
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	3 min
Taxe Habitation	500 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	l'architecture de la maison.

Bilan énergétique

