



PORTETS

PORTETS 33640

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

PORTETS

Lumineux T 3 offrant grande pièce de vie avec coin cuisine, buanderie, 2 chambres avec placard, salle de bains et WC séparé. LIBRE DE SUITE- Loyer 680 euros /mois dont 30 euros de charge (eau froide - électricité des communs- entretien chaudière - entretien des communs) - FA 585 euros.

80 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage

Oui

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

15 min

Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	eau froide - electricite des communs - entretien chaudière
Dépôt de garantie	650 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	27.05 m2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	62 kWh/m2 par an

