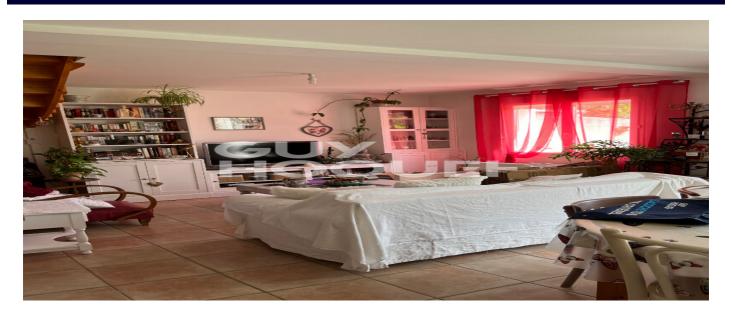
## GUY HOQUEH

# Votre fiche bien Location à PODENSAC 33720



#### Maison Podensac 87 m2

PODENSAC 33720

#### 980 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois Dépôt de garantie : 960 € Honoraires

charges locataires: 882 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 261 €

TTC.

#### **Guy HOQUET VIRELADE**

22 Avenue du General de Gaulle 33720 Virelade 0556274091

#### Maison Podensac 87 m2

Venez découvrir cette maison de type 4 comprenant une entrée, une buanderie, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, un WC. A l'étage vous découvrirez la partie nuit composée de 3 chambres et d'une salle de bain avec WC. Le logement est également pourvu d'un terrain d'environ 500m² et d'un cabanon.

Disponible début Aout!

Loyer: 980€ charges comprises

Dépôt de Garantie : 960€

Honoraires: 882€

87 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3 chambres

#### Fiche technique du bien

Etage

Provision sur charges

20€

1

Dépôt de garantie	960 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien







