



PODENSAC

PODENSAC 33720

630 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 548.23 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 149.65 €
TTC.

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

PODENSAC

Au coeur de Podensac, côté église, joli T2 à découvrir parfaitement rénové offrant séjour, cuisine ouverte aménagée semi équipée, une chambre avec placard, buanderie, WC, salle d'eau

Libre fin septembre

Loyer 620.00 euros HC

Charges 10 euros (taxe OM)

Dépôt de garantie : 620.00 euros

Honoraires Agence 548.23 euros

49.39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie

620 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	32.21 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	66 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 920€

Photos du bien

