



## Investissement locatif - 3 LOTS

PORTETS 33640

244 950 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle  
33720 Virelade

0556274091

## Investissement locatif - 3 LOTS

OPPORTUNITE D'INVESTISSEMENT, IDEALEMENT PLACE

Revenus annuels : 24 000 euros environ.

Descriptif : 2 locaux commerciaux déjà loués par des professionnels, SANS TRAVAUX, avec places de stationnement, pour un revenu annuel d'environ 23 000 euros + garage attenant non loué pouvant dégager 1000 euros environ annuel.

LE +++ : emplacement stratégique

Contactez vite votre agence Guy Hoquet Virelade au 05 56 27 40 91

150 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Type Chauffage

Individuel

Mode Chauffage

Electrique

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

540 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



