



LANDIRAS

LANDIRAS 33720

922 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 912 € Honoraires

charges locataires: 820.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 344.51 €

TTC.

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

LANDIRAS

Laissez-vous séduire par le charme de la pierre, cette maison vous offre 3 chambres, grande pièce de vie avec cuisine aménagée, jardin clos.

Disponible fin juillet 2026

Loyer : 912 euros

Charges : 10 euros (taxe OM)

Dépôt de garantie : 912 euros

Honoraires agence : 820.80 euros

113.7 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 912 €

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	79 kWh/m2 par an
------------------------------------	------------------

Conso Energ	151.1 kWh/m2 par an
-------------	---------------------

Surface terrain	300 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2190€

Photos du bien



