



Maison familiale de plain pied

CERONS 33720

348 150 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Maison familiale de plain pied

Venez découvrir, sans tarder, cette jolie maison de plain pied !

Idéalement située, proche de la gare, des commodités, et d'un accès autoroute, cette maison saura vous séduire par ses prestations !

Erigée sur un terrain d'environ 1300m², cette contemporaine de 2012 est composée d'une pièce de vie avec cuisine indépendante et d'un coin nuit composé de 4 chambres dont une avec salle d'eau, une deuxième salle d'eau et wc indépendant.

Son jardin avec piscine et cuisine d'été complètent le tout et vous garantiront de belles journées d'été entre amis et famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet VIRELADE pour obtenir de plus amples renseignements !

112 m²

5 pièce(s)

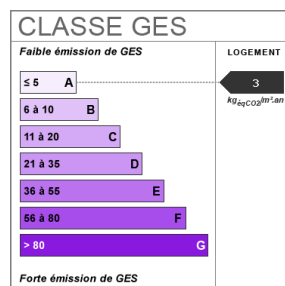
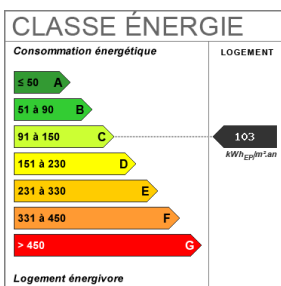
4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	103 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



