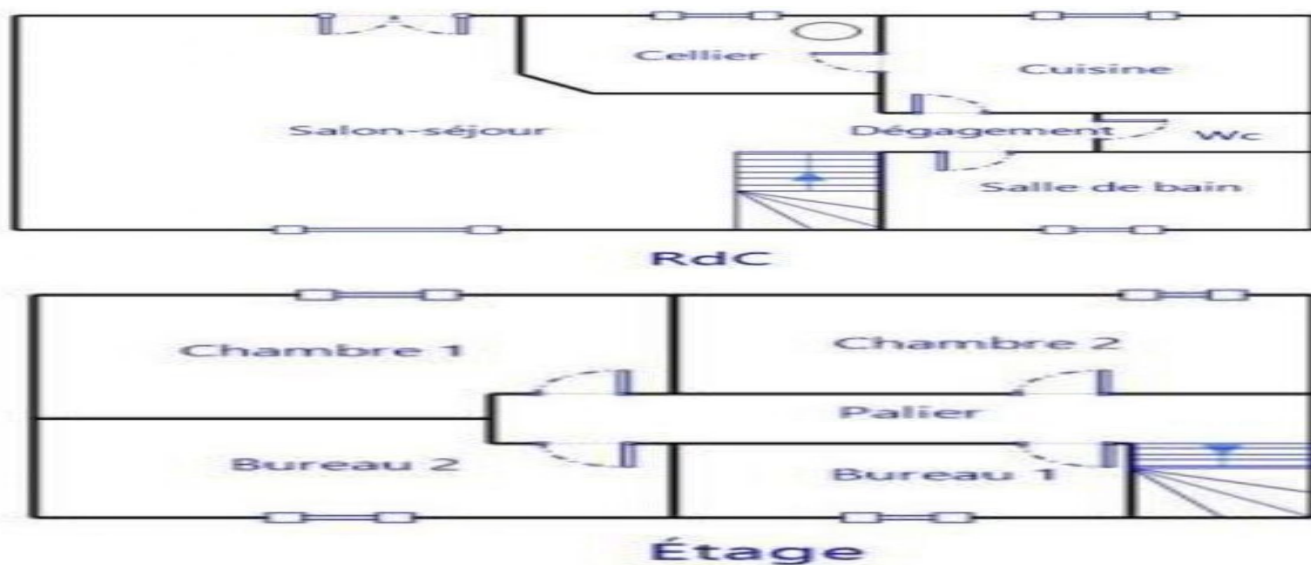




Maison Budos 5 pièce(s) 120 m2

BUDOS 33720

1 097 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 17 € / mois

Dépôt de garantie : 1080 € Honoraires

charges locataires: 972 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 304.88 €
TTC.

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Maison Budos 5 pièce(s) 120 m2

Maison pierre en cours de rénovation, offrant séjour, cuisine, buanderie, WC et salle de bains en rez-de-chaussée et 4 chambres à l'étage avec jardin clos et abris.

Disponible le 22 juillet 2026

Loyer HC 1080 euros.

Charges 17 euros (taxe OM)

Honoraires 972 euros

Dépôt de garantie 1080 euros

100.62 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Provision sur charges	17 €
Dépôt de garantie	1080 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	55 kWh/m2 par an
Surface terrain	500 m2

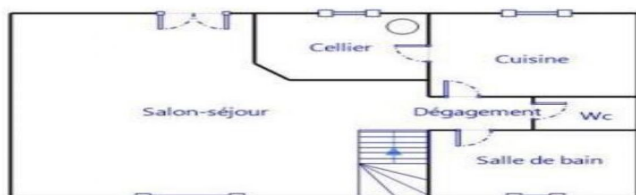
Bilan énergétique

DPE non communiqué

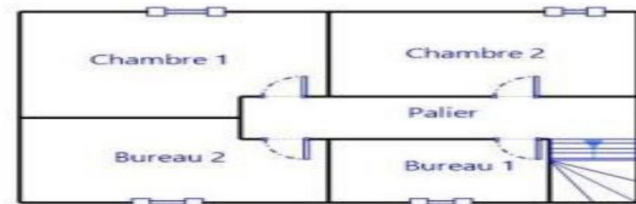
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1430€

Photos du bien



RdC



Étage